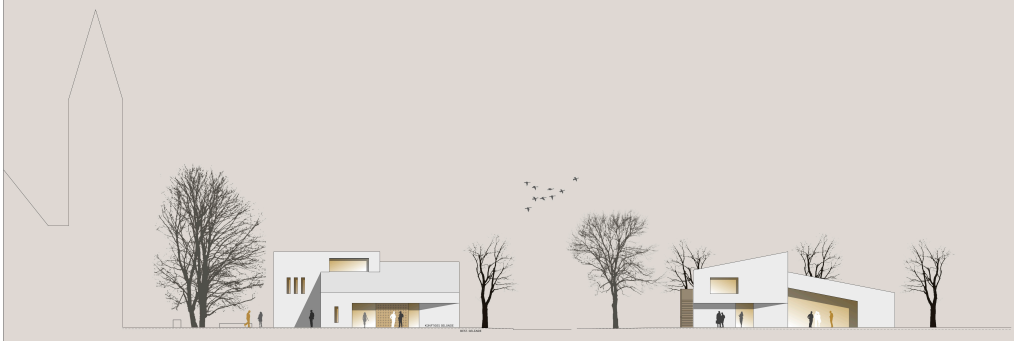
913290

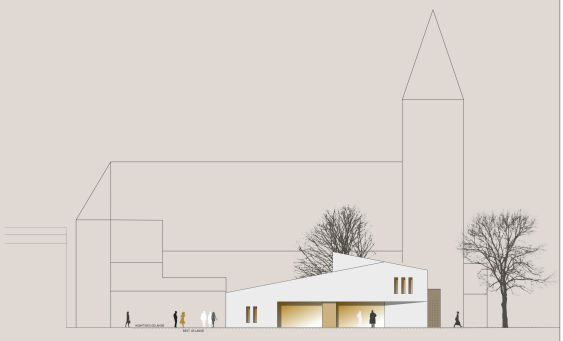
NEUBAU PFARR- UND JUGENDHEIM ST. KONRAD

SOWIE NEUGESTALTUNG VON FREIANLAGEN UND MEHRGENERATIONENPLATZ

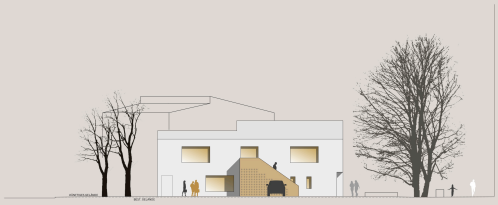


SÜDOSTANSICHT M. 1/200

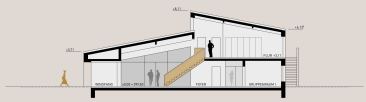
SÜDWESTANSICHT M. 1/200



NORDOSTANSICHT M. 1/200



NORDWESTANSICHT M. 1/200



SCHNITT M. 1/200

ARCHITEKTUR UND STÄDTEBAU

ZUM STÄDTEBAU

DAS NEU GEPLANTE PFARR- UND JUGENDHEIM FÜHRT DIE LINIEN DER ORTSTYPLPRÄGENDEN PFARRKIRCHE IM NORDEN SOWIE DER PFLEGEEINRICHTUNG IM WESTEN ZUSAMMEN UND BILDET EINEN MARKANTEN ENDPUNKT DER BEIDEN STRASSENFLÜCHTEN. DURCH DEN ZWEISEITIGGEÖFFNETEN WINKELBAU WIRD DER KIRCHENVORPLATZ ENTLANG DES HAMMERWEGS FORTGESETZT. GLEICHZEITIG ENTSTEHT EIN VOM STRASSENRAUM EINSEHBARER, JEDOCH RÄUMLICH KLAR GETRENNTER VORBEREICH MIT DER BESTEHENDEN LINDE ALS ZENTRUM.

DAS GEBÄUDE ERHEBT SICH ÜBER EINEM GEMÄßIGTEN SATTELDACHES VERSCHIEDENE AUSGERMITTEL UND FÜHREN ES AUF DEN SÜDWESTSEITE ALS PULTDACH FORT. HIERBEI BEKOMMT DAS GEBÄUDE SEINE EIGENSTÄNDIGKEIT UND EINEN UNVERWECHSELBAREN CHARAKTER. DIE GEBÄUDEHÖHEN VON KIRCHE UND BESTEHENDER BEBAUUNG WERDEN AUFGENOMMEN UND RICHTUNG SÜDOSTEN ZUM MEHRGENERATIONENPLATZ ABGELEITET.

ZUM GEBÄUDE

DIE ZENTRALE ERSCHLIEßUNG DER NUTZUNGEN ERLAUBT EINE ZWEISEITIGE ZUWEISUNG ZUM GEBÄUDE. ÜBER DEN SÜDWESTLICHEN EINGANG MIT DEM ANGESCHLOSSENEN SERVICEEINRICHTUNGEN KANN DAS GEBÄUDE VON DER PFARRBÜRCHE AUS AUF KURZEM WEG ERREICHT WERDEN. DEN KIRCHENBESUCHERN DIENT DIESER AUCH TAGSÜBER BEI GEGEBENEN PFARR- UND JUGENDHEIMVERANSTALTUNGEN ZUGANG ZU DEN WC-ANLAGEN.
DER GÖDSTLICHE EINGANG EMPFÄNGT DIE VOM MEHRGENERATIONENPLATZ KOMMENDEN BESUCHER. BEIDE ZUGÄNGE MÜNDEN IN EIN DEM PFARRSAAL VORGELAGERTES FOYER. WELCHES BEQUEMT ÜBER EINE MOBILE TRENNWAND DIESEN ZUGESCHALTET WERDEN KANN.
ÜBER EINE ENLAUFSREITREPPE MIT ZUGEORDNETEM AUFZUG WERDEN DIE GRUPPENRÄUME IM OBERGESCHOSS ERSCHLOSSEN UND SIND BARRIEREFREI NUTZBAR.
EINE ODER NEBENNUTZUNGSÄNDERUNGSLEBAUERTE AUSGENTREPPE ERFÜLLT DIE ANFORDERUNGEN AN EIN BRANDSCHUTZ- U. RETTUNGSWEG. IN ART UND AUSFÜHRUNG SOLL DIESE EINE MARKANTE PROJEKTIONSFLÄCHE FÜR DIE KIRCHLICHE KUNST SEIN.

ZUM BAUART

DAS GEBÄUDE WIRD IN MASSIVBAUWEISE MIT MONOLITHISCHEN AUSSENWÄNDEN AUS ZIEGELMAUERWERK UND DECKEN AUS STAHLBETON (WENN MÖGLICH RECYCLINGBETON) ERRICHTET. DIE TRAGSTRUKTUR DES DACHES WIRD ALS HOLZKONSTRUKTION / PRETTENBACH AUSGEFÜHRT.

ZUR FASSADE

DAS ERSCHEINUNGSBILD DER FASSADE WIRD GEPRÄGT DURCH DEN WECHSEL VON LEBENDIGEN PUTZFLÄCHEN MIT BESONSTRICHSTRUKTUR, ALUMINIUMPANEELEN IN TEILBEREICHEN UND GROSSEN GLASFLÄCHEN SO DASS DIE INNERE NUTZUNG DES GEBÄUDES VON AUSSEN ABLESBAR IST.

ENERGETISCHES KONZEP:

DURCH EINE HOMOGNATIN AUS WÄRMEDÄMMENDER GEBÄUDEHÜLLE UND GROSSEN SPEICHERMASSEN DER TRAGKONSTRUKTION WIRD EIN STABILES RAUMKLIMA ÜBER DEN GESAMTEN JAHRESVERLAUF MIT GERINGEN WÄRME- HZW.KÜHLBEDARF ERREICHT.
ZURZEIT ÜBERSETZE FASSADENELEMENTE SCHÜTZEN ZUSAMMEN MIT ÄUSSERLIEGENDEN VERSCHATTUNGSELEMENTEN VOR SOMMERLICHER WÄRME. GEPLANT IST FERNER DIE NUTZUNG VON REGENERATIVER ENERGIE AUS EINER PV-ANLAGE MIT SPEICHERSYSTEM, SOWIE DIE ERRICHTUNG EINER LADESTATION FÜR E-AUTOS, WODURCH EIN HÖHER AUFWANDBEDARF UND IN FOLGE NIEDRIGE BETRIEBSKOSTEN REALISIERBAR SIND.

FREIANLAGEN

DIE FREIANLAGENPLANUNG SETZT DIE STÄDTEBAULICHEN UND ARCHITEKTONISCHEN GRUNDGEDANKEN EINER VERBINDUNG ZWISCHEN KIRCHE, PFARR- U. JUGENDHEIM SOWIE SENIORENWOHNSTUNG UND KINDERTAGESSTÄTTE FORT. DIE VORHANDENE GESTALTUNG UND NUTZUNG WIRD DURCH UNTERSCHIEDLICH ANGEORDNETE PLATZELEMENTE, AUFENTHALTSBEREICHE UND ERKWÄRUME MIT SPIELANGEBOTEN ERGÄNZT. IN DER MITTE GENOMMEN WIRD DABEI DIE VORHANDENE LINDE ALS MARKANTE UND ORIENTIERUNG GEBENDE ERSCHEINUNG. RÄUMLICHE KANTEN ÜBERNEHMEN ZUDEM DIE FREIANLAGE KIRCHE, DAS PFARR- U. JUGENDHEIM SOWIE DIE GÖDLICH BELEGENE PFLEGEEINRICHTUNG BILDEN DEN HINTERGRUND FÜR DEN FREIRAUM RUND UM DEN DIE ANLAGE MASSGEBLICH BESTIMMENDEN MEHRGENERATIONENPLATZ. GEREN DOMINIERENDE ERSCHLIEßUNGSFUNKTION DIENT DIESER IN ERSTER LINIE DEM AUFENTHALT UND BILDET AUFGRUND DER GROSSZÜGIGEN GESTALTUNG DEN RAHMEN FÜR UNTERSCHIEDLICHE VERANSTALTUNGEN UND SEIN ATMOSPHÄRE.
DIE ÜBERGEORDNETE WEGEFÜHRUNG ERFOLGT ÜBER DEN HAUPTPLATZ DER ORTSMÄNLIGE IN FORM EINES MIT 4 BÄUMEN ÜBERSPÜLTEN BAUMPLATZES SOWIE EINES KLEINEN MITTELS VERSENKTER STEINGLIEDER-ANGEORDNETEN AMPHITHEATERS.
WÄHREND DIE WEGE- UND PLATZFÜHRUNG IN EINER ARCHITEKTONISCH GERADLINIGEN ART UND WEISE AUSGEFÜHRT IST, GEBEN ANDERERSEITS GROSSZÜGIGE ZUSAMMENHÄNGENDE RASEN- UND WIESENFLÄCHEN DER ANLAGE WEICHHEIT. DAMIT UNGEFÄLLEN DIE VEGETATIONSSTRUKTUREN DIE GEBÄUTEN LINIEN DER PLATZGESTALT.

ZUM AUSSTATTUNG

FÜR KINDER UND ERWACHSENE ERBT ES VERSCHIEDENE SPIELMÖGLICHKEITEN, SO DASS SICH DIE UNTERSCHIEDLICHEN ALTERSGRUPPEN GEMEINSAM VERGNÜGEN KÖNNEN. AUF DEM GESAMTEN PLATZ FINDEN SICH FÜR VERSCHIEDENE SONNENSTÄNDE BESONNTE SOWIE BESCHATTETE SITZMÖGLICHKEITEN UMIT RECHENLEHNEN, HOCKERÄRMEN ODER SITZSTEINEN. EIN STANDORT FÜR EINEN CHRISTBAUMEIEN. FAHNENSTANGEN FÜR FESTBANNERAUFTÄNGEN WIRD BERÜCKSICHTIGT.

ZUR MATERIALITÄT

DER BODENBELAG BESTEHT AUF DEM HAUPTPLATZ BZW. DEN GEBÄUDE VORGELAGERTEN EINGANGSBEREICHEN AUS BESÄGTEN GRANITPPLASTERPLATTEN IN UNTERSCHIEDLICHEN STEINFORMATEN WELCHE EINE BARRIEREFREIE NUTZBARKEIT GARANTIEREN UND GLEICHZEITIG DEN CHARAKTER UND DE MATERIALSPRACHE DER UMSTEHENDEN GEBÄUDE AUFNEHMEN. UM DIE VERGIEßLUNG VORGEHALLE DER ANLAGE GERING ZU HALTEN IST DER VERBINDUNGSWEG SAMT BAUMPLATZ IN WASSERDURCHLÄSSIGER AUSFÜHRUNG GEHALTEN.

ZUM GESTALTUNGSKONZEPT DER GRÜNANLAGEN

DIE DURCHGRÜNUNG DES GELÄNDES ERFOLGT MITTELS BAUMPFLANZUNGEN UND INGGESAMT PFLEGELEICHTEN GRÜNFLÄCHEN. HIER SIND FLÄCHIGE, LANGJÄHRIGE STAUDEN- UND GEHÖLZKOMBINATIONEN VORGESEHEN, PUNKTIERT DURCH MITTEL-GROSSE EINZELGEHÖLZE UND BAUMPRÄGEN. DAS GELÄNDE WIRD DURCH DIE ANLAGE VON WIESENFLÄCHEN NATURNAH GESTALTET UND BINDET DIE ANLAGE IN WEICHEN LINIEN EIN.

ZUR VERKEHRSFÜHRUNG UND BARRIEREFREIHEIT

DIE VORHERRSCHENDE TOPOGRAPHIE ERLAUBT DIE HERSTELLUNG BARRIEREFREIER WEGE SOWIE DIE STUFENLOSE ERREICHBARKEIT ALLER GEBÄUDE UND BEREICHE. DIE PFARRKIRCHE WIRD IM ZUGE DER MASSNAHME ÜBER EINE NEUE, KURZE RAMPENANLAGE AN DER OSTSEITE DES KIRCHENSCHIFFS BARRIEREFREI ÜBER DEN NEU GESTALTETEN PLATZ ANGEBUNDEN.
WÄHREND DIE FEUERWEHRZUFAHRT FÜR DIE SONDERNOMNICHTUNG BERÜCKSICHTIGT WIRD, BLEIBT DIE GRÜNANLAGE AUFGRUND DER GEPLANTEN WEGEBETEN AUTOFREI.

ERDGESCHOSS M. 1/200

OBERGESCHOSS M. 1/200

LAGEPLAN M. 1/500

FASSADENAUSSCHNITT M. 1/50

SCHNITT M. 1/50

DACH

BLECHDECKUNG AUF SCHALUNG UND HINTERLÜFTUNG
PFETTENDACH
ZELLULOSEDÄMMUNG

VERSCHATTUNG

AUSSENRAFFSTORE BRAFFSTORE FOYER SCHRÄGI

DECKENUNTERSICHT

ABGEHÄNGTE HOLZ-AKUSTIKPANEELE

FASSADE

MONOLITISCHES MAUERWERK MIT
MINERALISCHEM AUSGERPUTZ /
ALUMINIUMPANEELE (TEILWEISE GELASERT)
PROFILTÜREN, -ROLLTÜREN
ALUMINIUMFENSTER ELOXIERT

BODENAUFBAU

HOLZ- U. NATURSTEINBELAG AUF
SCHWIMMENDEN ESTRICH
STAHLBETONBODENPLATTE MIT
DARUNTERLIEGENDER WÄRMEDÄMMUNG

SCHWARZPLAN M. 1/2500